



दि अकोला जनता कमर्शियल को ऑप बँक लि., अकोला
(मल्टीस्टेट शेड्युल्ड बँक)
मुख्य कार्यालय, "जनवैभव", जुने कौटन मार्केट, अकोला - 444 001(महाराष्ट्र)
फोन नं. 0724-2430241,

स्थावर मालमत्ता निविदाद्वारे विक्रीची नोटीस

बँकेला खालील वर्णनाची नॉन बँकींग असेट्स अंतर्गत बँकेने खरेदी केलेली स्थावर मालमत्तेची निविदा द्वारे विक्री करावयाची आहे. तरी इच्छुकांनी दिनांक - 12/01/2026 पर्यंत आपल्या सिलबंद निविदा बँकेत सांयकाळी 05.00 वाजे पर्यन्त मिळतील या बेताने सादर कराव्या. निविदा फॉर्म दिनांक. 11/12/2025 पासून 12/01/2026 पर्यंत बँकेच्या मुख्य कार्यालयातील वसुली विभागात कार्यालयीन वेळेत मिळतील. निविदा दिनांक 13/01/2026 रोजी दुपारी 1.00 वाजता बँकेच्या मुख्य कार्यालय, अकोला येथे उघडण्यात येतील. निविदा फॉर्म सोबत अनामत रक्कम रु. 1,00,000/- (स्थावर मालमत्ता क्र. 1 साठी) तसेच (स्थावर मालमत्ता क्र. 2 मधिल प्लॉट नं. 8, 9, 10, व 30 साठी) अनामत रक्कम रु. 10,000/- (प्रत्येक प्लॉट साठी वेगळा) चा डिमांड ड्राफ्ट / पेआर्डर बँकेच्या नांवाने जोडण्यात यावा. इतर अटी व शर्ती निविदा फॉर्म सोबत देण्यात येतील. अधिक माहिती करीता बँकेचे वसुली विभाग येथे संपर्क साधावा. फोन नं. (0724) 2430012, 2430241

स्थावर मालमत्ता क्र. 1 :-

सदरहु मालमत्ता (प्लॉट) मौजे - खामगांव, ता. खामगांव, जि. बुलढाणा येथील नगरपरिषद खामगांव च्या हद्दीतील मे. हंस कौटन कम्पाऊंड यानांवाने ओळखली जाणाऱ्या एरियातील, नझुल शिट नंबर. 34-सी, नझुल प्लॉट नंबर-6, मधिल लेआऊट प्लॉट नंबर-4, ज्याचे क्षेत्रफळ 251.50 चौ.मीटर (2706.14 चौ.फुट) असून त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे :-
पूर्वेस :- 09 मिटरचा लेआऊट रस्ता, पश्चिमेस :- लेआऊट प्लॉट नंबर - 03,
उत्तरेस :- लेआऊट प्लॉट नंबर - 02, दक्षिणेस :- कौटन मार्केट रोड आणि दुकाने.
रिझर्व प्राईज रु. 2,46,26,000/-

स्थावर मालमत्ता क्र. 2 :-

सदरहु मालमत्ता मौजे - खामगांव, ता. खामगांव जि. बुलढाणा, नगरपरिषद खामगांव च्या हद्दीबाहेर, खामगांव-शेगांव रोडवरील, फ्लिड सर्व्हे नंबर - 142/1, पैकी 01 हेक्टर 72 आर जमीन ज्यास मा. एस. डी. ओ., खामगांव यांनी महसुल केस नंबर- NAP/34/खामगांव/13/1985-86, निकाल तारीख 18/11/1985, नुसार अकृषक मध्ये रुपांतरित केले असून त्यापैकी लेआऊट प्लॉट नंबर - 08, 09, 10 आणि 30 ज्यांचे क्षेत्रफळ, चतुःसिमा व रिझर्व प्राईज खालील प्रमाणे :-

अ. क्र.	लेआऊट प्लॉट नंबर	क्षेत्रफळ	पूर्व बाजू	पश्चिम बाजू	उत्तर बाजू	दक्षिण बाजू	रिझर्व प्राईज
1	08	420.00 चौ.मी.	प्लॉट नं. 09	प्लॉट नं. 07	लेआऊट रोड	प्लॉट नं. 13 & 14	रु. 81,35,000/-
2	09	420.00 चौ.मी.	प्लॉट नं. 10	प्लॉट नं. 08	लेआऊट रोड	प्लॉट नं. 12 & 13	रु. 81,35,000/-
3	10	392.00 चौ.मी.	लेआऊट रोड	प्लॉट नं. 09	लेआऊट रोड	प्लॉट नं. 11 & 12	रु. 75,92,000/-
4	30	416.00 चौ.मी.	लेआऊट रोड	प्लॉट नं. 29	लेआऊट रोड	ईतर जमीन	रु. 35,81,000/-

टिप :- उपरोक्त नमूद प्लॉटच्या प्रत्यक्ष पाहणी करिता किंवा अधिक माहिती करीता शाखाधिकारी दि अकोला जनता कम. को-ऑप. बँक लि., अकोला, शाखा - खामगांव, ता. खामगांव व जि. बुलढाणा यांचेशी संपर्क करावा.

अकोला
दिनांक :- 10/12/2025

मॅनेजर
मुख्य कार्यालय, अकोला